

Neues Vertriebsobjekt

Administrator

2014/12/30 13:29

Inhaltsverzeichnis

In dem Menü *Vertriebspipeline* > *Vertrieb Objekte* > *neues Vertriebsobjekt* müssen Sie erst mit OK bestätigen...

The screenshot displays the 'Vertriebspipeline Objekt' management interface. At the top, there are navigation menus for 'Vertrieb Objekte', 'Vertrieb Einheiten', 'Aufgaben', 'Reports', 'ICRS', and 'History'. The 'ICRS' menu is highlighted in red and contains a 'Logout' button. Below the navigation is a table with the following data:

	Name	Status	Deal	Objekt	Geschäftsfeld	Gesellschaft
	Alfred-Kästner-Straße 90; 0427	Angebotsphase	ASSET			
	Alma-Straße 23; 14513; Teltow	Angebotsphase	ASSET			
	Alter Markt 9; 12555; Berlin	Angebotsphase	ASSET	Alter Markt 9	Vermietung & Development von	convert bet
	Altplauen 2; 01187; Dresden	Angebotsphase				
	Am Hirtengraben 11; 14480; Pots	Angebotsphase				

A confirmation dialog box is overlaid on the table, titled 'Bestätigung'. The text inside reads: 'Wollen Sie wirklich ein neues Vertriebsobjekt anlegen?'. There are two buttons: 'OK' (red) and 'Abbrechen' (grey).

At the bottom of the interface, there is a search bar with the text 'Schnellsuche nach Name', a search button, and pagination information: 'Seite 1 von 1' and 'Zeige 1 - 5 (5)'. The footer contains the company name 'metamagix Software & Consulting GmbH' and contact information.

Vertrieb Objekte > Neues Vertriebsobjekt

...bevor Sie das 5-teilige Formular zum Aufnehmen eines neuen Objekts erhalten.

metamagix ICRS convert - Neues Vertriebsobjekt

Name	<input type="text"/>
Status	Angebotsphase
Deal	Asset Deal
Objekt	eigenes Objekt
Geschäftsfeld	unbekannt
Gesellschaft	unbekannt
Makler	unbekannt
Kauf mit UST	unbekannt
Paket	<input type="text"/>
Nutzfläche	0,00
Anzahl Einheiten	<input type="text"/>
Liegenschaftsanteil	1/1
Verkaufspreis	0,00
Restkaufpreis geflossen?	unbekannt
Käufer	<input type="text"/>
Bank	<input type="text"/>
Vertragsstatus (unterzeichnet)	nein
Datum Vertragsunterzeichnung	<input type="text"/>
Stichtag Gefahr, Zufall	<input type="text"/>
Stichtag Nutzen, Lasten	<input type="text"/>
Datum Angebotsannahme	<input type="text"/>

Vertriebspipeline
Objekt

Finanzwerte

Finanzierung

Genehmigungen

Notizen

metamagix Software & Consulting GmbH Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 894, office@metamagix.net

metamagix

Neues Vertriebsobjekt > Register: Vertriebspipeline Objekt


Bitte füllen Sie vor allem die fettgedruckten Felder aus. Fahren Sie mit der Maus, bzw. dem Cursor über Felder erscheinen Popups mit zusätzlichen Informationen und Ausfüllhilfen. Es wird auch angezeigt, welche Werte, die nicht befüllt wurden, aus der aktuellen Topographie übernommen werden.

Das nächste Register *Finanzwerte*:

metamagix ICRS conwert - Neues Vertriebsobjekt

Vertrieb Objekte	Vertrieb Einheiten	Aufgaben	Reports	ICRS Vertrieb	History
Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Abschlussphase Objekte verkauft Objekte Verkauf abgebrochen alle Objekte neues Vertriebsobjekt	Einheiten Angebotsphase Einheiten Verhandlungsphase Einheiten Abschlussphase Einheiten verkauft Einheiten Verkauf abgebrochen alle Einheiten neue Vertriebs-Einheit	Meine offenen Aufgaben Meine Aufgaben (alle) Firmen Personen Datenimport	Report Objekte Report Einheiten Protokoll Abfragefilter	LOGOUT	Objekte Angebotsphase Objekte Angebotsphase

IFRS Wert	<input type="text" value="0,00"/>	Vertriebspipeline Objekt
fortgeführte Anschaffungskosten	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzwerte
Anmerkung Anschaffungskosten,Finanzwerte	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzierung
		Genehmigungen
		Notizen

metamagix Software & Consulting GmbH Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 894, office@metamagix.net 


Neues Vertriebsobjekt > Register: Finanzwerte

Das 3. Register von oben ist *Finanzierung*:

metamagix ICRS convert - Neues Vertriebsobjekt

Vertrieb Objekte	Vertrieb Einheiten	Aufgaben	Reports	ICRS Vertrieb	History
Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Abschlussphase Objekte verkauft Objekte Verkauf abgebrochen alle Objekte neues Vertriebsobjekt	Einheiten Angebotsphase Einheiten Verhandlungsphase Einheiten Abschlussphase Einheiten verkauft Einheiten Verkauf abgebrochen alle Einheiten neue Vertriebs-Einheit	Meine offenen Aufgaben Meine Aufgaben (alle) Firmen Personen Datenimport	Report Objekte Report Einheiten Protokoll Abfragefilter	ICRS Vertrieb LOGOUT	Objekte Angebotsphase Objekte Angebotsphase

Freie Liquidität	<input type="text" value="0,00"/>	Vertriebspipeline Objekt
Derzeitiger Saldo	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzwerte
Lastenfreistellungspreis	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzierung
Löschungsquittung beauftragt	<input type="text" value="nein"/>	Genehmigungen
ATAQ-Versorgung notwendig?	<input type="text" value="nein"/>	Notizen
Anmerkung Finanzdaten	<input type="text" value="0,00"/>	

metamagix Software & Consulting GmbH Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 804, office@metamagix.net 

Neues Vertriebsobjekt > Register: Finanzierung

Im 4. Register *Genehmigungen* tragen Sie ein, ob die erforderlichen Genehmigungen bereits eingeholt worden sind:


metamagix ICRS conwert - Neues Vertriebsobjekt

Vertrieb Objekte Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Abschlussphase Objekte verkauft Objekte Verkauf abgebrochen alle Objekte neues Vertriebsobjekt	Vertrieb Einheiten Einheiten Angebotsphase Einheiten Verhandlungsphase Einheiten Abschlussphase Einheiten verkauft Einheiten Verkauf abgebrochen alle Einheiten neue Vertriebs-Einheit	Aufgaben Meine offenen Aufgaben Meine Aufgaben (alle) Firmen Personen Datenimport	Reports Report Objekte Report Einheiten Protokoll Abfragefilter	ICRS Vertrieb LOGOUT	History Objekte Angebotsphase Objekte Angebotsphase
---	--	---	--	---------------------------------------	--

Immobilienausschuss	<input type="text" value="nein"/>	Vertriebspipeline Objekt
Direktorium	<input type="text" value="nein"/>	Finanzwerte
Verwaltungsrat	<input type="text" value="nein"/>	Finanzierung

Genehmigungen

Notizen

metamagix Software & Consulting GmbH Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 894, office@metamagix.net 

Neues Vertriebsobjekt > Register: Genehmigungen

Das Unterste der 5 Register heißt *Notizen*, indem Sie zusätzliche Informationen eintragen können:

The screenshot shows the 'Neues Vertriebsobjekt' (New Sales Object) page in the metamagix ICRS system. The top navigation bar includes several menu categories: 'Vertrieb Objekte' (Sales Objects), 'Vertrieb Einheiten' (Sales Units), 'Aufgaben' (Tasks), 'Reports', 'ICRS Vertrieb' (ICRS Sales), and 'History'. The 'ICRS Vertrieb' menu is highlighted in red and contains a 'LOGOUT' button. The main content area is titled 'Notiz erstellen' (Create Note) and features a large text input field for notes. Below the input field is a search bar with a 'Suche' (Search) button and an 'Anzeigen' (Show) button. At the bottom of the form are 'Speichern' (Save) and 'Abbrechen' (Cancel) buttons. On the right side, there is a sidebar with filters for 'Vertriebspipeline Objekt', 'Finanzwerte', 'Finanzierung', and 'Genehmigungen', and a 'Notizen' (Notes) section. The footer contains the company name 'metamagix Software & Consulting GmbH' and contact details.

Neues Vertriebsobjekt > Register: Notizen

In diesem Formular können Sie auch nach Sichtwörtern suchen und die Resultate nach Zeiträumen eingrenzen.

Befüllen Sie die Felder der 5 Registerkarten und klicken Sie anschließend auf *Speichern*.

Mit der Schaltfläche *Speichern* wird das Vertriebsobjekt in die Datenbank übernommen.

Mit der Schaltfläche *Abbrechen* kehren Sie zurück zu der Liste der *Vertriebspipeline Objekt*.

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.