

Objekte Verkauf abgebrochen

Administrator

2014/12/30 13:29

Inhaltsverzeichnis

metamagix ICRS convert - Objekte Verkauf abgebrochen

In der *Vertriebspipeline* > *Vertrieb Objekte* > *Objekte Verkauf abgebrochen* gelangen Sie ins [Flexigrid](#) *Vertriebspipeline Objekt*.

Vertrieb Objekte
Objekte Angebotsphase
Objekte Verhandlungsphase
Objekte Abschlussphase
Objekte verkauft
Objekte Verkauf abgebrochen
alle Objekte
neues Vertriebsobjekt

Vertrieb Einheiten
Einheiten Angebotsphase
Einheiten Verhandlungsphase
Einheiten Abschlussphase
Einheiten verkauft
Einheiten Verkauf abgebrochen
alle Einheiten
neue Vertriebs-Einheit

Aufgaben
Meine offenen Aufgaben
Meine Aufgaben (alle)
Firmen
Personen
Datenimport

Reports
Report Objekte
Report Einheiten
Protokoll
Abfragefilter

ICRS
Vertrieb
LOGOUT

History
Objekte Angebotsphase

Vertriebspipeline Objekt
Vertriebspipeline Objekt anlegen Excel exportieren

	Name	Status	Deal	Objekt	Geschäftsfeld	Gesellschaft
	Alfred-Kästner-Straße 90; 0427	Angebotsphase	ASSET			
	Alma-Straße 23; 14513; Teltow	Angebotsphase	ASSET			
	Alter Markt 9; 12555; Berlin	Angebotsphase	ASSET	Alter Markt 9	Vermietung & Development von	convert bet
	Altplauen 2; 01187; Dresden	Angebotsphase	ASSET	Altplauen 2		
	Am Hirtengraben 11; 14480; Pots	Angebotsphase	ASSET	Am Hirtengraben 11		

Schnellsuche nach Name Suchen 25 Seite 1 von 1 Zeige 1 - 5 (5)

metamagix Software & Consulting GmbH Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 894, office@metamagix.net

Objekte Verkauf abgebrochen

Mit der Schaltfläche *Vertriebspipeline Objekt anlegen* gelangen sie in folgende Maske mit 5 Registern (auf der rechten Seite).

Bitte füllen Sie vor allem die fettgedruckten Felder aus. Fahren Sie mit der Maus, bzw. dem Cursor über Felder erscheinen Popups mit zusätzlichen Informationen und Ausfüllhilfen. Es wird auch angezeigt, welche Werte, die nicht befüllt wurden, aus der aktuellen Topographie übernommen werden.

metamagix ICRS convert - Objekte Verkauf abgebrochen

Vertrieb Objekte Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Abschlussphase Objekte verkauft Objekte Verkauf abgebrochen alle Objekte neues Vertriebsobjekt	Vertrieb Einheiten Einheiten Angebotsphase Einheiten Verhandlungsphase Einheiten Abschlussphase Einheiten verkauft Einheiten Verkauf abgebrochen alle Einheiten neue Vertriebs-Einheit	Aufgaben Meine offenen Aufgaben Meine Aufgaben (alle) Firmen Personen Datenimport	Reports Report Objekte Report Einheiten Protokoll Abfragefilter	ICRS Vertrieb LOGOUT	History Objekte Angebotsphase Objekte Angebotsphase
---	--	---	--	---------------------------------------	--

Name	<input type="text"/>	Vertriebspipeline Objekt Finanzwerte Finanzierung Genehmigungen Notizen
Status	Angebotsphase	
Deal	Asset Deal	
Objekt	eigenes Objekt	
Geschäftsfeld	unbekannt	
Gesellschaft	unbekannt	
Makler	unbekannt	
Kauf mit UST	unbekannt	
Paket	<input type="text"/>	
Nutzfläche	<input type="text"/> 0,00	
Anzahl Einheiten	<input type="text"/>	
Liegenschaftsanteil	1/1	
Verkaufspreis	<input type="text"/> 0,00	
Restkaufpreis geflossen?	unbekannt	
Käufer	<input type="text"/>	
Bank	<input type="text"/>	
Vertragsstatus (unterzeichnet)	nein	
Datum Vertragsunterzeichnung	<input type="text"/>	
Stichtag Gefahr, Zufall	<input type="text"/>	
Stichtag Nutzen, Lasten	<input type="text"/>	
Datum Angebotsannahme	<input type="text"/>	

metamagix Software & Consulting GmbH | Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 504, office@metamagix.net | metamagix

Objekt anlegen > Register: Vertriebspipeline Objekt

Das Register: *Finanzwerte*

metamagix ICRS conwert - Objekte Verkauf abgebrochen

The screenshot displays the metamagix ICRS conwert web application interface. At the top, there is a navigation menu with several tabs: **Vertrieb Objekte**, **Vertrieb Einheiten**, **Aufgaben**, **Reports**, **ICRS Vertrieb** (highlighted in red), and **History**. Below the navigation menu, the main content area is divided into two sections. On the left, there is a form for entering data, with fields for **IFRS Wert** (0,00), **fortgeführte Anschaffungskosten** (0,00), and **Anmerkung** (Anschaffungskosten,Finanzwerte). On the right, there is a sidebar titled **Vertriebspipeline Objekt** with a sub-section **Finanzwerte** containing links for **Finanzierung**, **Genehmigungen**, and **Notizen**. At the bottom of the main content area, there are two buttons: **Speichern** and **Abbrechen**. The footer of the page contains the company name **metamagix Software & Consulting GmbH**, the address **Hackengasse 27, 1150 Wien**, the phone number **+43 1 9902 894**, the email **office@metamagix.net**, and the **metamagix** logo.

Objekt anlegen > Register: Finanzwerte

Das Register: *Finanzierung*

metamagix ICRS convert - Objekte Verkauf abgebrochen

The screenshot displays the metamagix ICRS web interface. At the top, there is a navigation menu with several tabs: 'Vertrieb Objekte', 'Vertrieb Einheiten', 'Aufgaben', 'Reports', 'ICRS Vertrieb', and 'History'. The 'ICRS Vertrieb' tab is currently active, highlighted in red, and contains a 'LOGOUT' button. Below the navigation menu is a main content area with a form for 'Objekte Verkauf abgebrochen'. The form includes several input fields and dropdown menus:

- Freie Liquidität:
- Derzeitiger Saldo:
- Lastenfreistellungspreis:
- Löschungsquittung beauftragt:
- ATAQ-Versorgung notwendig?:
- Anmerkung Finanzdaten:

On the right side of the form, there is a sidebar with the following sections:

- Vertriebspipeline Objekt
- Finanzwerte
- Finanzierung**
- Genehmigungen
- Notizen

At the bottom of the form, there are two buttons: 'Speichern' (Save) and 'Abbrechen' (Cancel). The footer of the page contains the following information:

metamagix Software & Consulting GmbH Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 894, office@metamagix.net

metamagix

Objekt anlegen > Register: Finanzierung

Das Register: *Genehmigungen*

metamagix ICRS convert - Objekte Verkauf abgebrochen

The screenshot shows the metamagix ICRS web interface. At the top, there is a navigation menu with several tabs: **Vertrieb Objekte**, **Vertrieb Einheiten**, **Aufgaben**, **Reports**, **ICRS Vertrieb** (highlighted in red), and **History**. Below the navigation menu, there is a main content area with a form for 'Objekte Verkauf abgebrochen'. The form contains three dropdown menus, all set to 'nein':

- Immobilienausschuss: nein
- Direktorium: nein
- Verwaltungsrat: nein

At the bottom of the form, there are two buttons: **Speichern** (red) and **Abbrechen** (grey). To the right of the form, there is a sidebar with the following sections: **Vertriebspipeline Objekt**, **Finanzwerte**, **Finanzierung**, **Genehmigungen**, and **Notizen**. The footer of the page contains the following information: **metamagix Software & Consulting GmbH**, Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 894, office@metamagix.net, and the metamagix logo.

Objekt anlegen > Genehmigungen

Das Register: *Notizen*

The screenshot shows the 'ICRS Vertrieb' web application interface. At the top, there is a navigation menu with several categories: 'Vertrieb Objekte', 'Vertrieb Einheiten', 'Aufgaben', 'Reports', 'ICRS Vertrieb', and 'History'. Below the menu is a large text area for creating a note, with a 'Notiz erstellen' button at the top left. To the right of the text area are several input fields for 'Vertriebspipeline Objekt', 'Finanzwerte', 'Finanzierung', and 'Genehmigungen'. Below these fields is a 'Notizen' section. At the bottom of the text area, there is a search bar with 'Suche' and 'Anzeigen' buttons. Below the search bar are 'Speichern' and 'Abbrechen' buttons. The footer contains the company name 'metamagix Software & Consulting GmbH' and contact information.

Objekt anlegen > Register: Notizen

In den *Notizen* können Sie auch nach Sichtwörtern suchen und die Resultate nach Zeiträumen eingrenzen.

Befüllen Sie die Felder der 5 Registerkarten und klicken Sie anschließend auf *Speichern*.

Mit der Schaltfläche *Speichern* wird das Vertriebsobjekt in die Datenbank übernommen.
Mit der Schaltfläche *Abbrechen* kehren Sie zurück zu der Liste der *Vertriebspipeline Objekt*.

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.