

Bankenreport

Administrator

2014/12/30 13:29

Inhaltsverzeichnis

Mit dem Menüpunkt *Reporting > Standard Reports > Bankenreport* liefert einen Bericht.

Bei großen Reports, komplexen Berechnungen oder wenn die Daten übers Netz einer VPN bzw. Firewall geroutet werden, ist es Empfehlenswert, gleich die erste Option: *Im Hintergrund exportieren* auszuwählen.

Zusätzlich können Sie die Option: *Benachrichtigung per Email* auswählen (andernfalls sehen Sie nur rechts oben ein Popup, das Ihnen die Erstellung des Reports ankündigt. Dazu muß eine Email-Adresse konfiguriert worden sein. Zur Sicherheit werden die erstellten Tabellen standardmäßig einen Monat lang gespeichert.)

Mit der Schaltfläche *Abfragen* erhalten Sie eine Ausgabe in Tabellenform.

Mit der Schaltfläche *Zurücksetzen* gelangen sie in folgende Maske, in der Sie Einschränkungen und Filtervorlagen auswählen können.

Bankenreport

Mit der Schaltfläche *Abfragen* starten Sie den report, unten sehen Sie den oberen Teil der Excel-Tabelle (Zeile 1-42 und Spalten A-Q, und X-AY, die fehlenden Spalten hatten keine Ergebnisse)

metamagix ICRS conwert - Bankenreport

AQ1	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
1	Adresse	Status Übergang	Gesellschaft	Stadtteil	Ort	PLZ	Einheits	Gesamt	€/m²	Kaufpreis	Leerfl.	Leerst.	Gesamtl. fläche	vermietbare Bürofläche	vermietbare Gewe	vermietbare Fläche	gewer
2		0,00															
3	Alma-Straße 11	übergegangen	conwert & kelber Besitz 10/20		Teltow	14513	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
4	Alter Markt 9	übergegangen	conwert beta Invest GmbH	Köpenick	Berlin	12555	0	0	0	€ 750.000	0	0	0,00				
5	Anzengruberstraße 9	übergegangen	conwert Berolinum Drei GmbH		Berlin	12043	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
6	Augsburger Straße 33	übergegangen	conwert Berlin 2 Immobilien In	Charlottenbur	Berlin	10789	0	0	0	€ 2.300.000	0	0	0,00				
7	Bahnhofstraße 120, 121 / Eweststraße	übergegangen	conwert epsilon Invest 1 GmbH	Französisch	Berlin	13127	0	0	0	€ 1.300.000	0	0	0,00				
8	Bahnhofstraße 4	übergegangen	conwert Gemini Invest 1 GmbH	Köpenick	Berlin	12555	0	0	0	€ 1.150.000	0	0	0,00				
9	Bastianstraße 7	übergegangen	conwert Berolinum Drei GmbH	Wedding	Berlin	13357	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
10	Baumbachstraße 7	übergegangen	conwert epsilon Invest 1 GmbH	Pankow	Berlin	13189	0	0	0	€ 1.345.000	0	0	0,00				
11	Baumshulenstraße 65 / Heidekampweg	übergegangen	conwert epsilon Invest 1 GmbH	Baumschuler	Berlin	12437	0	0	0	€ 1.923.500	0	0	0,00				
12	Bellermannstraße 3 / 4	übergegangen	conwert Berolinum Zwei GmbH	Wedding	Berlin	13357	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
13	Berliner Allee 209	übergegangen	conwert Aries Invest GmbH	Weißensee	Berlin	13088	0	0	0	€ 713.000	0	0	0,00				
14	Berliner Straße 1	übergegangen	conwert Invest GmbH	Pankow	Berlin	13187	0	0	0	€ 1.075.000	0	0	0,00				
15	Berliner Straße 87 / Hallandstraße 1	übergegangen	conwert epsilon Invest GmbH	Pankow	Berlin	13189	0	0	0	€ 2.200.000	0	0	0,00				
16	Binzstraße 24	übergegangen	conwert Gemini Invest GmbH	Pankow	Berlin	13189	0	0	0	€ 2.366.910	0	0	0,00				
17	Birkenhainer Straße 3	übergegangen	conwert	Dresden		01157	10	5	0	€ -	0	0	0%	4,69	5		
18	Bredowstraße 38	übergegangen	conwert Immobilien Developm	Moabit	Berlin	10551	0	0	0	€ 1.550.000	0	0	0,00				
19	Bruno-Wille-Straße 18	übergegangen	conwert Gemini Invest GmbH	Friedrichshag	Berlin	12587	0	0	0	€ 970.000	0	0	0,00				
20	Bundesallee 111	übergegangen	conwert Berolinum Eins GmbH		Berlin	12161	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
21	Charlottenburger Straße 1	übergegangen	conwert Berolinum Eins GmbH	Weißensee	Berlin	13086	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
22	Charlottenburger Straße 1 / Parkstraße	übergegangen	conwert Berolinum Eins GmbH	Weißensee	Berlin	13086	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
23	Corinthstraße 44	übergegangen	conwert epsilon Invest GmbH	Friedrichshag	Berlin	10245	0	0	0	€ 2.525.000	0	0	0,00				
24	Cranachstraße 59	übergegangen	conwert Berolinum Eins GmbH	Steglitz	Berlin	12157	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
25	Damerowstraße 59	übergegangen	conwert beta Invest GmbH	Pankow	Berlin	13187	0	0	0	€ 1.090.000	0	0	0,00				
26	Dietzgenstraße 22-26	übergegangen	conwert & kelber Bestand 10/2		Berlin	13156	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
27	Dorotheastraße 26 / Junker-Jörg-Straße	übergegangen	conwert Capricornus Invest Gr	Karlshorst	Berlin	10318	0	0	0	€ 1.010.000	0	0	0,00				
28	Ebertstraße 9	übergegangen	conwert beta Invest GmbH	Friedrichshag	Berlin	10249	0	0	0	€ 1.350.000	0	0	0,00				
29	Eginhardstraße 20	übergegangen	conwert Gemini Invest 1 GmbH	Karlshorst	Berlin	10318	0	0	0	€ 920.000	0	0	0,00				
30	Einsteiner 55-57 / Abbéstraße 19	übergegangen	conwert beta Invest GmbH	Charlottenbur	Berlin	10587	0	0	0	€ 4.265.000	0	0	0,00				
31	Eisenacher Straße 19,20 a,b,c,d	übergegangen	conwert Phoenix Invest GmbH	Manendorf	Berlin	12109	0	0	0	€ 7.500.000	0	0	0,00				
32	Emsr Straße 3 / 4	übergegangen	conwert Berolinum Drei GmbH	Neukölln	Berlin	12051	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
33	Fachnerstraße 5	übergegangen	conwert Immobilien Invest Gm	Wilmerdorf	Berlin	10717	0	0	0	€ 2.711.253	0	0	0,00				
34	Florastraße 63, Dusekstraße 2,4,6,8	übergegangen	conwert epsilon Invest GmbH	Pankow	Berlin	13187	0	0	0	€ 1.565.000	0	0	0,00				
35	Fr. Engels-Str. 23 / Skladanowskystra	übergegangen	conwert Berolinum Eins GmbH	Rosenthal	Berlin	13156	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
36	Fragestraße 76	übergegangen	conwert Berolinum Eins GmbH	Friedenau	Berlin	12159	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
37	Ganter Straße 66	übergegangen	conwert Berolinum Eins GmbH	Wedding	Berlin	13353	0	0	0	€ -	0	0	0,00				
38	Gneisenaustraße 52, 52a	übergegangen	conwert Immobilien Invest Gm	Kreuzberg	Berlin	10961	0	0	0	€ 1.275.000	0	0	0,00				
39	Grazer Damm - Grazer Damm 110	übergegangen	conwert Grazer Damm Develo	Schöneberg	Berlin	12157	0	0	0	€ 395.543	0	0	0,00				
40	Grazer Damm - Grazer Damm 112	übergegangen	conwert Grazer Damm Develo	Schöneberg	Berlin	12157	0	0	0	€ 399.457	0	0	0,00				
41	Grazer Damm - Grazer Damm 113	übergegangen	conwert Grazer Damm Develo	Schöneberg	Berlin	12157	0	0	0	€ 707.572	0	0	0,00				
42																	

Tabelle Bankenreport Zeilen 1 - 42 und Spalten A - Q

AQ1	X	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS	AT	AU	AV	AW	AX	AY
1	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	vermietet	Einheiten	Einheiten	Einheiten	Einheiten	Einheiten	Istmiete	HMZ	HMZ	HMZ	HMZ	HMZ	Miete Soll*	SO	SO	SO	SO	SO	SO	Generalsani	geplante/durchgeführte	saniert	
2	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	Fläche	Wohnen	Büro	Gewerbe	Gewerbe	Lag	€	Wohnen	Büro	Gewerbe	Lag	W	€	LL	LL	LL	LL	LL	erung	Instandhaltung	ungsbed		
3																												
4	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ 3.110,00		
5	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
6	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
7	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
8	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
9	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
10	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
11	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
12	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
13	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
14	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
15	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
16	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
17	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
18	5	5					10					€ 2.410	€ 2.410					€ 2.411	##						nein	€ -		
19	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
20	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
21	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
22	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
23	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
24	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
25	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
26	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
27	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
28	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
29	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
30	0	0	0	0	0	0						€ -						€ -							nein	€ -		
31	0	0	0	0	0	0						€ -</																