

# **Mietprognose Tops**

Administrator

2015/01/12 15:18

# Inhaltsverzeichnis

Um eine Mietprognose auf Tops vorzunehmen wählen Sie den Menüpunkt *Reporting > Standard Reports > Prognosemieten auf Topbasis und* gelangen in die folgende Maske:

Standard Reports > Prognosemieten auf Topbasis

Mit der Schaltfläche *Abfragen* erhalten Sie eine Excel-Tabelle wie z. B.: Mietprognose für die Tops am Kaisermühlendamm 87-91 im Jänner 2011

metamagix ICRS 2 - Mietprognose Tops

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	adresse	hausid	topname	Mieten IST	Restmiete Prognose	monate seit letzter zinszeile	monate seit zugang	einkaufsdatum des hauses	leerstellungsmonate	monate bis zum stichmonat	restmonate nach dem stichmonat
1											
2		30657	B V/1.OG								
3		30657	B V/1.OG								
4		30657	B V/1.OG [1132]	0,0	20,0			01.01.2010		1	11
5		30657	Div.								
6		30657	Div.								
7		30657	Div. [1131]	0,0	20,0			01.01.2010		1	11
8		30657	G V/3								
9		30657	G V/3								
10		30657	G V/3 [1133]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
11		30657	GA 10								
12		30657	GA 10								
13		30657	GA 10 [1496]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
14		30657	GA 3								
15		30657	GA 3								
16		30657	GA 3 [1495]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
17		30657	GA 39								
18		30657	GA 39								
19		30657	GA 39 [1493]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
20		30657	GA 40								
21		30657	GA 40								
22		30657	GA 40 [1494]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
23		30657	GA 41								
24		30657	GA 41								
25		30657	GA 41 [1490]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
26		30657	GA 80								
27		30657	GA 80								
28		30657	GA 80 [1480]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
29		30657	GA 81								
30		30657	GA 81								
31		30657	GA 81 [1481]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
32		30657	GA 82								
33		30657	GA 82								
34		30657	GA 82 [1482]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
35		30657	GA 84								
36		30657	GA 84								
37		30657	GA 84 [1484]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
38		30657	GA 01								
39		30657	GA 01								
40		30657	GA 01 [1401]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11
41		30657	GA 02								
42		30657	GA 02								
43		30657	GA 02 [1416]	0,0	0,0			01.01.2010		1	11

Standard Reports > Prognosemieten auf Topbasis ( linke hälfte )

metamagix ICRS 2 - Mietprognose Tops

M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
istmietepm	betriebskosten	mieter	nutzung	nutzflaeche	leerflaeche	assetmanager	gesellschaft	geschaeftsfeld	hausverwaltung
1									
2	3.488,1	0,0	Büro	400,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
3	3.488,1	800,5	Büro	400,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
4	3.595,7	844,6	Büro	400,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
5	16.931,7	0,0	Geschäft	1.933,9	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
6	16.931,7	3.870,3	Geschäft	1.933,9	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
7	17.453,8	4.083,3	Geschäft	1.933,9	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
8	8.481,5	0,0	Geschäft	590,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
9	8.481,5	0,0	Geschäft	590,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
10	8.481,5	0,0	Geschäft	590,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
11	72,6	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
12	72,6	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
13	72,6	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
14	55,6	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
15	53,6	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
16	55,6	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
17	69,0	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
18	0,0	11,9	Garagenparkplatz	0,0	25,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
19	69,0	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
20	68,7	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
21	68,7	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
22	68,7	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
23	72,3	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
24	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
25	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
26	72,3	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
27	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
28	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
29	72,3	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
30	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
31	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
32	72,3	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
33	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
34	72,3	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
35	85,8	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
36	85,8	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
37	88,5	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
38	72,5	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
39	72,5	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
40	72,5	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
41	74,2	0,0	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
42	71,4	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	
43	74,2	11,9	Garagenparkplatz	25,0	0,0	Lydia Nielsen		Test Gfald	

Standard Reports > Prognosemieten auf Topbasis ( rechte hälfte)

**\*Sie haben noch eine Frage?\*** Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.