

Objekte Verkauf abgebrochen

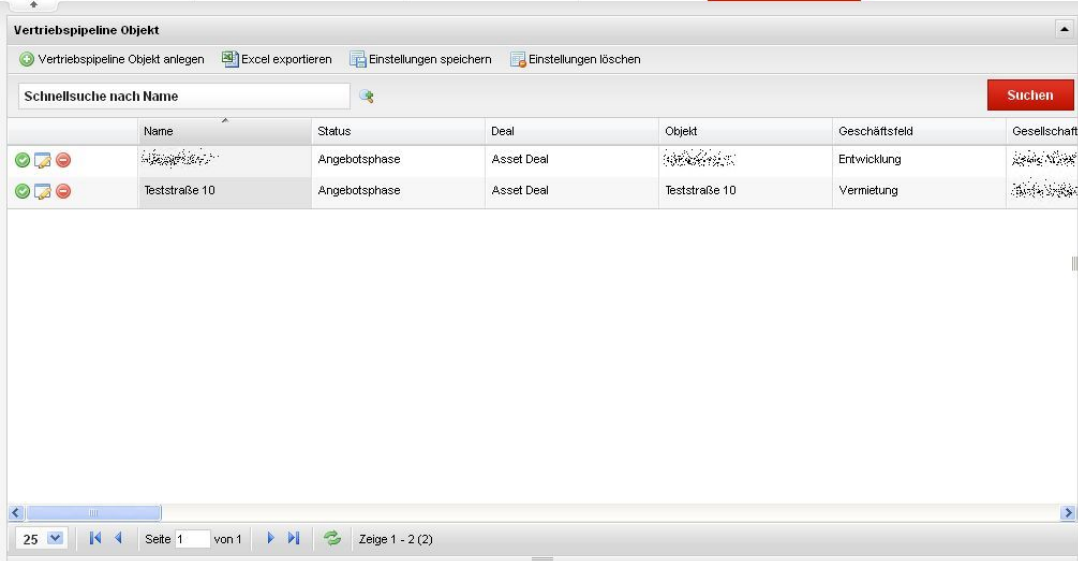
Administrator

2015/01/16 14:20

Inhaltsverzeichnis

metamagix ICRS 2 - Objekte Verkauf abgebrochen

In der *Vertriebspipeline* > *Vertrieb Objekte* > *Objekte Verkauf abgebrochen* gelangen Sie ins [Flexigrid](#) *Vertriebspipeline Objekt*.



The screenshot shows a web application window titled 'Vertriebspipeline Objekt'. At the top, there are four icons: 'Vertriebspipeline Objekt anlegen', 'Excel exportieren', 'Einstellungen speichern', and 'Einstellungen löschen'. Below this is a search bar labeled 'Schnellsuche nach Name' with a magnifying glass icon and a red 'Suchen' button. The main area contains a table with the following columns: Name, Status, Deal, Objekt, Geschäftsfeld, and Gesellschaft. There are two rows of data:

| Name | Status | Deal | Objekt | Geschäftsfeld | Gesellschaft |
|-----------------------------|---------------|------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| [Icon] [Icon] [Icon] [Icon] | Angebotsphase | Asset Deal | [Icon] [Icon] [Icon] [Icon] | Entwicklung | [Icon] [Icon] [Icon] [Icon] |
| [Icon] [Icon] [Icon] [Icon] | Angebotsphase | Asset Deal | Teststraße 10 | Vermietung | [Icon] [Icon] [Icon] [Icon] |

At the bottom of the table, there is a pagination bar showing 'Seite 1 von 1' and 'Zeige 1 - 2 (2)'. The background of the page is a light gray color.

Vertrieb Objekte > Objekte Verkauf abgebrochen

Mit der Schaltfläche *Vertriebspipeline Objekt anlegen* gelangen sie in folgende Maske mit 4 Registern (auf der rechten Seite).


Bitte füllen Sie vor allem die fettgedruckten Felder aus. Fahren Sie mit der Maus, bzw. dem Cursor über Felder erscheinen Popups mit zusätzlichen Informationen und Ausfüllhilfen. Es wird auch angezeigt, welche Werte, die nicht befüllt wurden, aus der aktuellen Topographie übernommen werden.

metamagix ICRS 2 - Objekte Verkauf abgebrochen

| | | | | | |
|---|--|---|--|-----------------------------------|---|
| Vertrieb Objekte Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Abschlussphase Objekte verkauft Objekte Verkauf abgebrochen alle Objekte neues Vertriebsobjekt | Vertrieb Einheiten Einheiten Angebotsphase Einheiten Verhandlungsphase Einheiten Abschlussphase Einheiten verkauft Einheiten Verkauf abgebrochen alle Einheiten neue Vertriebs-Einheit | Aufgaben Meine offenen Aufgaben Meine Aufgaben (alle) Neue Aufgabe Firmen Personen Datenimport Tags | Reports Report Objekte Report Einheiten Protokoll Abfragefilter | ICRS Vertrieb LOGOUT | History Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Angebotsphase |
|---|--|---|--|-----------------------------------|---|

| | | |
|--------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| Name | <input type="text"/> | Vertriebspipeline Objekt |
| Status | Angebotsphase | |
| Deal | Asset Deal | |
| Objekt | eigenes Objekt | |
| Geschäftsfeld | unbekannt | |
| Gesellschaft | unbekannt | |
| Makler | unbekannt | |
| Kauf mit UST | unbekannt | |
| Paket | <input type="text"/> | |
| Nutzfläche | <input type="text"/> 0,00 | |
| Anzahl Einheiten | <input type="text"/> | |
| Liegenschaftsanteil | <input type="text"/> 1/1 | |
| Verkaufspreis | <input type="text"/> 0,00 | |
| Verkehrswert | <input type="text"/> 0,00 | |
| Letztes Gutachten | <input type="text"/> | |
| Restkaufpreis geflossen? | unbekannt | |
| Käufer | <input type="text"/> | |
| Bank | <input type="text"/> | |
| related party | <input type="text"/> | |
| Vertragsstatus (unterzeichnet) | nein | |
| Datum Vertragsunterzeichnung | <input type="text"/> | |
| Stichtag Gefahr, Zufall | <input type="text"/> | |
| Stichtag Nutzen, Lasten | <input type="text"/> | |
| Datum Angebotsannahme | <input type="text"/> | |

Speichern **Abbrechen**

metamagix Software & Consulting GmbH Hackengasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 804, office@metamagix.net 

1. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

metamagix ICRS 2 - Objekte Verkauf abgebrochen

IFRS Wert

fortgeführte Anschaffungskosten

Anmerkung Anschaffungskosten, Finanzwerte

Vertriebspipeline Objekt

Finanzwerte

Finanzierung

Genehmigungen

Speichern **Abbrechen**

2. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

Freie Liquidität

Derzeitiger Saldo

Lastenfreistellungspreis

Löschungsquittung beauftragt

ATAQ-Versorgung notwendig?

Anmerkung Finanzdaten

Vertriebspipeline Objekt

Finanzwerte

Finanzierung

Genehmigungen

Speichern **Abbrechen**

3. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

metamagix ICRS 2 - Objekte Verkauf abgebrochen

Immobilienausschuss:

Direktorium:

Verwaltungsrat:

Vertriebspipeline Objekt

Finanzwerte

Finanzierung

Genehmigungen

Speichern Abbrechen

4. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

Befüllen Sie die Felder der 5 Registerkarten und klicken Sie anschließend auf *Speichern*.

Mit der Schaltfläche *Speichern* wird das Vertriebsobjekt in die Datenbank übernommen.

Mit der Schaltfläche *Abbrechen* kehren Sie zurück zu der Liste der *Vertriebspipeline Objekt*.

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.