

Finanzzahlen Upload

WG

2012/03/14 11:15

Inhaltsverzeichnis

metamagix ICRS 2 - Finanzzahlen Upload


Unter *Weitere Module* > *Finanzzahlen* > *Finanzzahlen Objekte* > *Finanzzahlen Upload* können Sie Finanzdaten aus externen Quellen importieren.

1. Geben Sie über die Schaltfläche *Datei auswählen* den Pfad zur Import-Datei an.
2. Wählen Sie einen *Stichtag* für den Import.
3. Klicken Sie auf *Speichern*, um die ausgewählte Datei ins System zu importieren.

Finanzzahlen Export Import

Mit dem Finanzzahlenimport **müssen sie ein Stichtatum angeben**, zu dem die Daten gültig sind.
 Wenn sie **Kaufpreis und Nebenkosten** als Spalten importieren, aber **keinen Anschaffungswert**,
 so wird dieser als **Summe von Kaufpreis und Nebenkosten errechnet**.

Finanz XLS:

 Datei auswählen

Stichtag

Info

Folgende Felder können importiert werden:

- land (Pflichtfeld)
- adresse (Pflichtfeld)
- plz (Pflichtfeld)
- ort (Pflichtfeld)
- oid36 (Pflichtfeld)
- sollrendite
- langbeschreibung
- realisierte investitionen
- kaufpreis
- anschaffungswertbh
- verkaufspreis
- verkehrswert
- verkehrswert2
- investitionen vorjahre
- buchwert
- betreuer
- gb
- grundstücksgröße
- gutachtendatum2
- gutachter2
- einkaufsdatum
- gutachter
- nebenkosten
- kurzbeschreibung
- investitionen
- instandhaltungen
- iaswert
- paket
- gutachtermethode2
- gutachtendatum
- eigentümer
- gutachtermethode
- instandhaltungen vorjahre
- ez
- realisierte instandhaltungen
- buchwert hgb
- hausnutzung
- stichtag
- verkaufsdatum
- errichtungsjahr
- bg
- baurechtszins
- kaufrendite



Achtung! Der Import von Excel Dateien kann je nach Größe der Datei durchaus **mehrere Minuten** dauern.
 Bitte haben Sie etwas Geduld und klicken Sie bis zur Anzeige einer Ergebnisseite **nicht** auf *Reload*, *Zurück* oder andere
 Schaltflächen.

Importieren

Abbrechen

Finanzzahlen Objekte Upload

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.