

# **Controllingbericht Vorstand**

Administrator

2014/12/30 13:29

# Inhaltsverzeichnis

## metamagix ICRS 2 - Controllingbericht Vorstand

Mit dem Menü *Reporting* > *Standard Reports* > *Controllingbericht Vorstand* gelangen Sie in ein Formular, ähnlich wie im Menü Controllingbericht, nur mit zusätzlichen Möglichkeiten der Aggregation.

Ausgegeben werden die kumulierten Mieten eines Jahres bis zum ausgewählten Monat und die Mietprognosen ab diesem Monat bis zum Jahresende sowie Hausdaten (Flächen, Renovierungen, ...) zu diesem Monat.

Mit der Schaltfläche *Abfragen* starten sie den Bericht, dabei sehen Sie am rechten oberen Bildschirmrand eine Benachrichtigung, daß der Controllingbericht erstellt wird. Sie erhalten auch eine Email und können während der Erstellung mit dem System weiter arbeiten. Zusätzlich können Sie die Option: *Benachrichtigung per Email* auswählen (andernfalls sehen Sie nur rechts oben ein Popup, das Ihnen die Erstellung des Reports ankündigt. Dazu muß eine Email-Adresse konfiguriert worden sein. Zur Sicherheit werden die erstellten standardmäßig einen Monat lang gespeichert). z.B Vergleiche der Miete mit der Miete im Vorjahr, Mietbindungen, Zielerreichungsgrad, Leerstandsraten etc.

Mit der Schaltfläche *Zurücksetzen* entfernen sie alle Felder zur Filterung auf einmal.

The screenshot displays the 'Controllingbericht Vorstand' configuration page in the ICRS 2 software. At the top, there is a navigation menu with categories: Topographie, Zinslisten, Reporting, Weitere Module, Aufgaben, System, ICRS (highlighted in red), and History. The main content area is titled 'Controllingbericht Vorstand' and contains the following elements:

- Text:** 'Ausgegeben werden die kumulierten Mieten eines Jahres bis zum ausgewählten Monat, die Mietprognosen ab diesem Monat bis zum Jahresende, sowie Hausdaten (Flächen, Renovierungen, etc.) zu diesem Monat.'
- Options:** 'Im Hintergrund exportieren:' with radio buttons for 'ja' (selected) and 'nein'; 'Benachrichtigung per Email:' with radio buttons for 'ja' (selected) and 'nein'.
- Form Fields:** 'Monat:' dropdown set to 'Mai'; 'Jahr:' dropdown set to '2010'.
- Einschränkungen:** 'Filterauswahl' dropdown set to 'Liegenschaft/Straße'.
- Allgemeine Filter:** A section for 'Land' with a list of countries (HU, SK, AT, DE, CZ, RO, RS, BG, UA, HR, PL, CH) and a 'Filter' input field.
- Filter-Verwaltung:** 'Speichern Sie Ihre Filterparameter oder wählen Sie eine Filterzusammenstellung aus.' with 'Filtervorlage laden' dropdown set to 'am kaisermühlendamm 87-91', 'Filtervorlage speichern' button, and 'Beschreibung (optional)' text area.
- Buttons:** 'Abfragen' (red) and 'Zurücksetzen' (grey) buttons at the bottom.

At the bottom of the page, there is a footer with contact information for metamagix Software & Consulting GmbH and the metamagix logo.

Controllingbericht Vorstand

Mit der Schaltfläche *Abfrage* starten sie den Report, und erhalten eine Tabelle folgender Art:

