

Alle Objekte

Administrator

2015/01/16 14:20

Inhaltsverzeichnis

metamagix ICRS 2 - Alle Objekte

In der *Vertriebspipeline* > *Vertrieb Objekte* > *alle Objekte* gelangen Sie ins [Flexigrid](#) *Vertriebspipeline Objekt*.

The screenshot shows the 'Vertriebspipeline Objekt' interface. At the top, there are buttons for 'Vertriebspipeline Objekt anlegen', 'Excel exportieren', 'Einstellungen speichern', and 'Einstellungen löschen'. Below these is a search bar labeled 'Schnellsuche nach Name' with a 'Suchen' button. The main area contains a table with the following data:

	Name	Status	Deal	Objekt	Geschäftsfeld	Gesellschaft
	Teststraße 10	Angebotsphase	Asset Deal	Teststraße 10	Entwicklung	
	Teststraße 10	Angebotsphase	Asset Deal	Teststraße 10	Vermietung	

At the bottom, there is a pagination bar showing 'Seite 1 von 1' and 'Zeige 1 - 2 (2)'.

Vertrieb Objekte > Alle Objekte

Mit der Schaltfläche *Vertriebspipeline Objekt anlegen* gelangen sie in folgende Maske mit 4 Registern (auf der rechten Seite).

Bitte füllen Sie vor allem die fettgedruckten Felder aus. Fahren Sie mit der Maus, bzw. dem Cursor über Felder erscheinen Popups mit zusätzlichen Informationen und Ausfüllhilfen. Es wird auch angezeigt, welche Werte, die nicht befüllt wurden, aus der aktuellen Topographie übernommen werden.

Vertrieb Objekte	Vertrieb Einheiten	Aufgaben	Reports	ICRS Vertrieb	History
<ul style="list-style-type: none"> Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Abschlussphase Objekte verkauft Objekte Verkauf abgebrochen alle Objekte neues Vertriebsobjekt 	<ul style="list-style-type: none"> Einheiten Angebotsphase Einheiten Verhandlungsphase Einheiten Abschlussphase Einheiten verkauft Einheiten Verkauf abgebrochen alle Einheiten neue Vertriebs-Einheit 	<ul style="list-style-type: none"> Meine offenen Aufgaben Meine Aufgaben (alle) Neue Aufgabe Firmen Personen Datenimport Tags 	<ul style="list-style-type: none"> Report Objekte Report Einheiten Protokoll Abtragefilter 	<p>ICRS Vertrieb</p> <p>LOGOUT</p>	<ul style="list-style-type: none"> Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Angebotsphase

<p>Name <input type="text"/></p> <p>Status Angebotsphase ▼</p> <p>Deal Asset Deal ▼</p> <p>Objekt eigenes Objekt ▼</p> <p>Geschäftsfeld unbekannt ▼</p> <p>Gesellschaft unbekannt ▼</p> <p>Makler unbekannt ▼</p> <p>Kauf mit UST unbekannt ▼</p> <p>Paket <input type="text"/></p> <p>Nutzfläche <input type="text" value="0,00"/></p> <p>Anzahl Einheiten <input type="text"/></p> <p>Liegenschaftsanteil <input type="text" value="1/1"/></p> <p>Verkaufspreis <input type="text" value="0,00"/></p> <p>Verkehrswert <input type="text" value="0,00"/></p> <p>Letztes Gutachten <input type="text"/></p> <p>Restkaufpreis geflossen? unbekannt ▼</p> <p>Käufer <input type="text"/></p> <p>Bank <input type="text"/></p> <p>related party <input type="text"/></p> <p>Vertragsstatus (unterzeichnet) nein ▼</p> <p>Datum Vertragsunterzeichnung <input type="text"/></p> <p>Stichtag Gefahr, Zufall <input type="text"/></p> <p>Stichtag Nutzen, Lasten <input type="text"/></p> <p>Datum Angebotsannahme <input type="text"/></p>	<p>Vertriebspipeline Objekt</p> <p>Finanzwerte <input type="text"/></p> <p>Finanzierung <input type="text"/></p> <p>Genehmigungen <input type="text"/></p>
--	---

metamagix Software & Consulting GmbH Heckenpasse 27, 1150 Wien, Telefon: +43 1 9902 904, office@metamagix.net

1. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

metamagix ICRS 2 - Alle Objekte

IFRS Wert	<input type="text" value="0,00"/>	Vertriebspipeline Objekt
fortgeführte Anschaffungskosten	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzwerte
Anmerkung Anschaffungskosten,Finanzwerte	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzierung
		Genehmigungen

Speichern **Abbrechen**

2. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

Freie Liquidität	<input type="text" value="0,00"/>	Vertriebspipeline Objekt
Derzeitiger Saldo	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzwerte
Lastenfreistellungspreis	<input type="text" value="0,00"/>	Finanzierung
Löschungsquittung beauftragt	<input type="text" value="nein"/>	Genehmigungen
ATAQ-Versorgung notwendig?	<input type="text" value="nein"/>	
Anmerkung Finanzdaten	<input type="text" value="0,00"/>	

Speichern **Abbrechen**

3. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

The screenshot shows a web form with the following elements:

- Three dropdown menus on the left, each with the value "nein":
 - Immobilienausschuss
 - Direktorium
 - Verwaltungsrat
- On the right side, there are labels for "Vertriebspipeline Objekt", "Finanzwerte", "Finanzierung", and "Genehmigungen".
- At the bottom left, there are two buttons: "Speichern" (highlighted in red) and "Abbrechen".

4. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

Befüllen Sie die Felder der 5 Registerkarten und klicken Sie anschließend auf *Speichern*.

Mit der Schaltfläche *Speichern* wird das Vertriebsobjekt in die Datenbank übernommen.
Mit der Schaltfläche *Abbrechen* kehren Sie zurück zu der Liste der *Vertriebspipeline Objekt*.

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.