

Alle Objekte

Administrator

2015/01/16 14:20

Inhaltsverzeichnis

metamagix ICRS 2 - Alle Objekte

In der *Vertriebspipeline* > *Vertrieb Objekte* > *alle Objekte* gelangen Sie ins [Flexigrid](#) *Vertriebspipeline Objekt*.

The screenshot shows the 'Vertriebspipeline Objekt' interface. At the top, there are buttons for 'Vertriebspipeline Objekt anlegen', 'Excel exportieren', 'Einstellungen speichern', and 'Einstellungen löschen'. Below these is a search bar labeled 'Schnellsuche nach Name' with a 'Suchen' button. The main area contains a table with the following data:

	Name	Status	Deal	Objekt	Geschäftsfeld	Gesellschaft
	Teststraße 10	Angebotsphase	Asset Deal	Teststraße 10	Entwicklung	
	Teststraße 10	Angebotsphase	Asset Deal	Teststraße 10	Vermietung	

At the bottom, there is a pagination bar showing 'Seite 1 von 1' and 'Zeige 1 - 2 (2)'.

Vertrieb Objekte > Alle Objekte

Mit der Schaltfläche *Vertriebspipeline Objekt anlegen* gelangen sie in folgende Maske mit 4 Registern (auf der rechten Seite).

Bitte füllen Sie vor allem die fettgedruckten Felder aus. Fahren Sie mit der Maus, bzw. dem Cursor über Felder erscheinen Popups mit zusätzlichen Informationen und Ausfüllhilfen. Es wird auch angezeigt, welche Werte, die nicht befüllt wurden, aus der aktuellen Topographie übernommen werden.

Vertrieb Objekte	Vertrieb Einheiten	Aufgaben	Reports	ICRS Vertrieb	History
<ul style="list-style-type: none"> Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Abschlussphase Objekte verkauft Objekte Verkauf abgebrochen alle Objekte neues Vertriebsobjekt 	<ul style="list-style-type: none"> Einheiten Angebotsphase Einheiten Verhandlungsphase Einheiten Abschlussphase Einheiten verkauft Einheiten Verkauf abgebrochen alle Einheiten neue Vertriebs-Einheit 	<ul style="list-style-type: none"> Meine offenen Aufgaben Meine Aufgaben (alle) Neue Aufgabe Firmen Personen Datenimport Tags 	<ul style="list-style-type: none"> Report Objekte Report Einheiten Protokoll Abtragefilter 	<p>ICRS Vertrieb</p> <p>LOGOUT</p>	<ul style="list-style-type: none"> Objekte Angebotsphase Objekte Verhandlungsphase Objekte Angebotsphase

Name	<input type="text"/>
Status	Angebotsphase
Deal	Asset Deal
Objekt	eigenes Objekt
Geschäftsfeld	unbekannt
Gesellschaft	unbekannt
Makler	unbekannt
Kauf mit UST	unbekannt
Paket	<input type="text"/>
Nutzfläche	0,00
Anzahl Einheiten	<input type="text"/>
Liegenschaftsanteil	1/1
Verkaufspreis	0,00
Verkehrswert	0,00
Letztes Gutachten	<input type="text"/>
Restkaufpreis geflossen?	unbekannt
Käufer	<input type="text"/>
Bank	<input type="text"/>
related party	<input type="text"/>
Vertragsstatus (unterzeichnet)	nein
Datum Vertragsunterzeichnung	<input type="text"/>
Stichtag Gefahr, Zufall	<input type="text"/>
Stichtag Nutzen, Lasten	<input type="text"/>
Datum Angebotsannahme	<input type="text"/>

Vertriebspipeline Objekt

Finanzwerte

Finanzierung

Genehmigungen

Speichern
Abbrechen

1. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

Vertriebspipeline Objekt

IFRS Wert	<input type="text" value="0,00"/>
fortgeführte Anschaffungskosten	<input type="text" value="0,00"/>
Anmerkung Anschaffungskosten,Finanzwerte	<input type="text" value="0,00"/>

Finanzwerte

Finanzierung

Genehmigungen

Speichern Abbrechen

2. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

Vertriebspipeline Objekt

Freie Liquidität	<input type="text" value="0,00"/>
Derzeitiger Saldo	<input type="text" value="0,00"/>
Lastenfreistellungspreis	<input type="text" value="0,00"/>
Löschungsquittung beauftragt	<input type="text" value="nein"/>
ATAQ-Versorgung notwendig?	<input type="text" value="nein"/>
Anmerkung Finanzdaten	<input type="text" value="0,00"/>

Finanzierung

Genehmigungen

Speichern Abbrechen

3. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

The screenshot shows a web form with the following elements:

- Three dropdown menus on the left, each with the value "nein":
 - Immobilienausschuss
 - Direktorium
 - Verwaltungsrat
- On the right side, there are labels for "Vertriebspipeline Objekt", "Finanzwerte", "Finanzierung", and "Genehmigungen".
- At the bottom left, there are two buttons: "Speichern" (highlighted in red) and "Abbrechen".

4. Register des Formulars Vertriebspipeline Objekt anlegen

Befüllen Sie die Felder der 5 Registerkarten und klicken Sie anschließend auf *Speichern*.

Mit der Schaltfläche *Speichern* wird das Vertriebsobjekt in die Datenbank übernommen.
Mit der Schaltfläche *Abbrechen* kehren Sie zurück zu der Liste der *Vertriebspipeline Objekt*.

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.