

Topdaten

WG

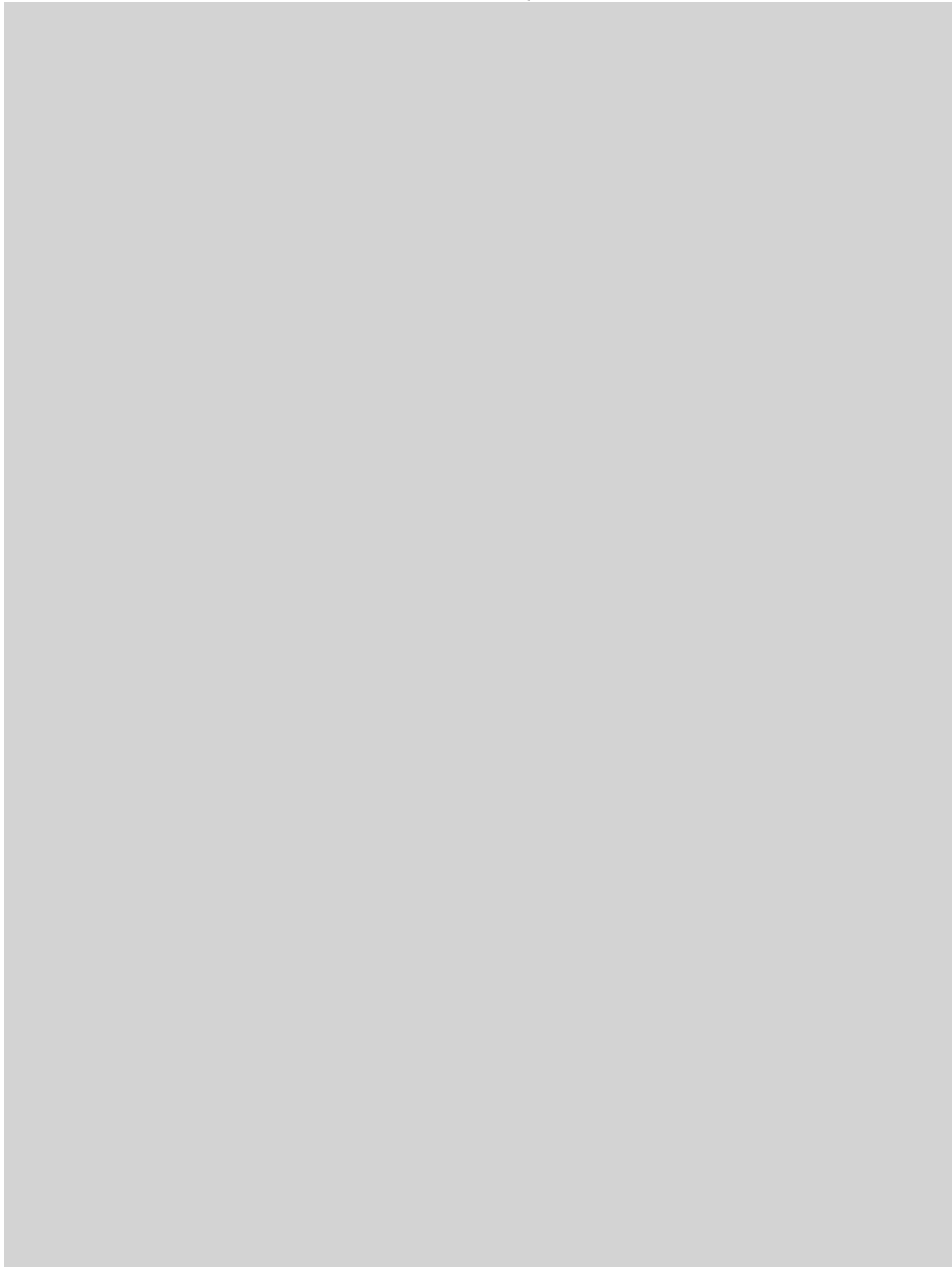
2012/03/09 11:56

Inhaltsverzeichnis

metamagix ICRS 2 - bak - Topdaten

Unter *Reporting > Spezial Reports > Topdaten* können Sie Einheiten aller verkaufter und erworbener Objekte eines ausgewählten Zeitraumes nach verschiedenen Kriterien gefiltert zusammenstellen.

Mit der Schaltfläche *Zurücksetzen* entfernen Sie die Felder zur Filterung auf einmal.



Spezial Reports > Topdaten

Import von Sollmieten:

generell gibt es folgende Varianten, Sollmietzinse ins ICRS einzugeben:

- mit der Mieterliste werden Sollmieten geliefert
- mit der Mieterliste werden die Sollmieten immer auf das Maximum aus Sollmiete und Istmiete(minus Zuschläge +Abschläge) gesetzt
- es erfolgt keine automatische Aktualisierung, dann ist es möglich mit dem Top-Basisimport (hierfür brauchen sie Administrationsrechte) für die Einheiten Sollmieten zu importieren.

Der einfachste Weg das zu machen ist: bei Spezial-Reports - Top-Daten in den Anzeigefeldern den Sollhmz/Sollmiete hinzuzugeben und ein Excel zu exportieren. Dieses dann befüllen und mit dem Top-Daten-Import (unter Spezialimports) wieder einzuspielen.

Die Berechtigung zum Export sollten die meisten User haben, beim Import könnte die Funktionalität gesperrt sein.

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.