

Restmietlaufzeiten

WG

2012/03/09 11:39

Inhaltsverzeichnis

metamagix ICRS 2 - bak - Restmietlaufzeiten

Mit dem Menüpunkt *Reporting > Standard Reports > Restmietlaufzeiten* erhalten Sie ein Formular mit dem Sie aktuell laufende Mietverträge auf Einheiten-Basis auswählen, die ein Mietvertragsende oder Kündigungsverzicht aufweisen (z.B. Wieviele Mieten/Flächen pro Jahr entfallen, oder wieviele Mieten/Flächen laufen in den folgenden Jahren aus).

Bei großen Reports, komplexen Berechnungen oder wenn die Daten übers Netz einer VPN bzw. Firewall geroutet werden, ist es Empfehlenswert, gleich die erste Option: *Im Hintergrund exportieren* auszuwählen. Zusätzlich können Sie die Option: *// Benachrichtigung per Email//* auswählen (andernfalls sehen Sie nur rechts oben ein Popup, das Ihnen die Erstellung des Reports ankündigt. Dazu muß eine Email-Adresse konfiguriert worden sein. Zur Sicherheit werden die erstellten Tabellen standardmäßig einen Monat lang gespeichert.) Mit der Schaltfläche *Abfragen* starten sie den Bericht, dabei sehen Sie am rechten oberen Bildschirmrand eine Benachrichtigung, daß der Report erstellt wird. Mit der Schaltfläche *Zurücksetzen* entfernen Sie die Felder zur Filterung auf einmal.

Restmietlaufzeiten

Verwendet Daten auf Top-Basis.

Ausgabe der aktuell laufenden Mietverträge, die über einen Kündigungsverzicht oder ein Mietvertragsende nach dem aktuellen Datum verfügen.
Zur Berechnung der auslaufenden Gewerbemieten werden die Nutzungsarten Hotel, Büro und Geschäft herangezogen.

Im Hintergrund exportieren: ja nein

Benachrichtigung per Email: ja nein

Einschränkungen

Filterauswahl **Anteil Top**

Allgemeine Filter

Land Haus

	AT
	DE
	CZ
	HU
	RO
	RS
	SK
	BG
	UA
	HR

Filter

Gesellschaft Haus

	A.D.I. Immobilien BeteiligungsGmbH (in Gr
	AAA Sub AAL
	AAL Gesellschaft
	ABC Gesellschaft
	ABCD Gesellschaft
	AKIM Beteiligungen GmbH
	API Holding AG (in Gründung)
	AREAL CZ spol s.r.o.
	Austria Real Invest Ukraine LLC
	Bank-garázs Ingatlanfejlesztési és Vagyong

Filter

Assetmanager Haus

	Amalia Jeschke
	Erik Labree
	Fritz the Cat
	Günther Honzo
	Lydia Nielsen
	Marie-Anne Toinette
	Max Mustermann
	Paul Progress
	Peter Per
	TestV TestN

Filter

Hausverwaltung Haus

	Arealis
	firmasalop
	Otto Immobilien
	Vergleichs HVung

Filter

Filter-Verwaltung

Speichern Sie Ihre Filterparameter oder wählen Sie eine Filterzusammenstellung aus.

Filtervorlage laden **mieter**

Filtervorlage speichern

Beschreibung (optional)

Abfragen

Zurücksetzen

Vollständiges Formular für die Abfrage Restmietlaufzeiten

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.