

Entgangene Mieten

WG

2012/03/09 12:09

Inhaltsverzeichnis

Mit Hilfe der Maske im Menü *Reporting > Standard Reports > Entgangene Mieten* können Sie entgangene Mieten auf Basis der Leerstellungen in den Zinszeilen berechnen.

Entgangene Mieten

Berechnung der Entgangenen Mieten auf Basis der Leerstellungen in den Zinszeilen. Ausgabe pro Haus und Monat im Intervall.

Im Hintergrund exportieren: ja nein
 Benachrichtigung per Email: ja nein

Erstes Monat:
 Erstes Jahr:
 Zweites Monat:
 Zweites Jahr:

Einzelhaus:

37B Calea Victoriei 1
 391 Calea Vacaresti
 391 Calea Vacaresti (1)
 391 Calea Vacaresti (2)
 Abrechtsstraße 99
 Accordstraße 1
 Adarnngasse 28
 Adler Straße 1
 Admiralstraße 18 / 19
 Adresse 1 / 2

Gesellschaft:

A.D.I. Immobilien BeteiligungsOmbH (in Gr
 AAA Sub AAL
 AAL Gesellschaft
 ABC Gesellschaft
 ABCD Gesellschaft
 AKIM Beteiligungen GmbH
 API Holding AG (in Gründung)
 AREAL CZ spol.s.r.o.
 Austria Real Invest Ukraine LLC
 Bank-garázs Ingatlanfejlesztési és Vagyony

Einschränkungen

Filterauswahl:

Allgemeine Filter

Land:

AT
 DE
 CZ
 HU
 RO
 RS
 SK
 BG
 UA
 HR

Assetmanager:

Amalia Jeschke
 Erik Labree
 Fritz the Cat
 Günther Honzo
 Lydia Nielsen
 Marie-Anne Tomette
 Max Mustermann
 Paul Progress
 Peter Per
 TestV TestN

Hausverwaltung:

Arealis
 firmasalop
 Otto Immobilien
 Vergleichs HVlung

Filter-Verwaltung

Speichern Sie Ihre Filterparameter oder wählen Sie eine Filterzusammenstellung aus.

Filtervorlage laden:
 Filtervorlage speichern:
 Beschreibung (optional):

Reporting > KAG Reports > Entgangene Mieten

Bei großen Reports, komplexen Berechnungen oder wenn die Daten übers Netz einer VPN bzw. Firewall geroutet werden, ist es Empfehlenswert, gleich die erste Option: Im Hintergrund exportieren auszuwählen.

Nach Betätigen der Schaltfläche *Abfrage* werden Sie über das Popup rechts oben darüber informiert, daß Ihre Tabelle fertig ist:

(In diesem Beispiel besteht die Tabelle aus 6 Blättern. Blatt ein, hat 99 Zeilen:)

metamagix ICRS 2 - bak - Entgangene Mieten

Das zweite Blatt listet die Leerstände dieses Beispiels auf:

(Entgangene Mieten - Tabellenblatt Leerstand)

Das dritte Blatt liefert entgangene Mieten des gewählten Zeitraums nach Assetmanager:

(Entgangene Mieten - Tabellenblatt Assetmanager)

Das vierte Blatt listet die entgangenen Mieten nach Hausverwaltungen:

(Entgangene Mieten - Tabellenblatt Hausverwaltung)

Das fünfte Blatt schließlich liefert Ihnen die entgangenen Mieten nach Größe sortiert.

(Entgangene Mieten - Tabellenblatt Größter Entgang)

Sie haben noch eine Frage? Hinterlassen Sie Ihre Frage an das metamagix Support-Team einfach als Kommentar auf dieser Seite.